LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

# Вилла в продажа в Sanremo
# € 1.950.000
## Код объекта 20252V21



### 278 м2 | Ванных комнат: 4 | Комнаты: 4 | Общее количество комнат: 10

Продажа элитной недвижимости - вилла с бассейном и видом на море, в Сан-Ремо, Лигурия, Италия.

В одной из наиболее фешенебельных, тихих и спокойных, резиденциальных локаций известного итальянского курорта Сан Ремо, известного благодаря своему песенному фестивалю, казино, а также, русской церковью, продается элитная вилла с бассейном и шикраным видом на море в Италии, регион Лигурия.

Эта элитная вилла недавней постройки с бассейном и открытым видом на море Лигурйиское море в продаже на побережье Италии, Западная Лигурия, Санремо, состоит из 3-ех уровней, на которых находятся:

- первый - цокольный: большой салон-гостиная со встроенной кухней, бильярдная, спортзал, спальня и ванная комната;
- второй: прихожая-холл, просторная гостиная, кабинет-студия, спальня "мастер" со своей гардеробной и ванной комнатой, а также, еще одна ванная комната;
- третий: 3 помещения многоцелевого назначения, ванная комната и прачечная.

Окружает эту очаровательную виллу с бассейном и видом на море в продаже на побережье Италии, Западная Лигурия, Сан-Ремо, приватный парк-сад, площадью 1.200 м2 на территории которого имеется зона барбекю и

крытый паркинг на несколько авто.

## Сертификаты

**Класс энергоэффективности**: C

**EP glnr**: 36.43 kwh/□

## Характеристики

| | |
|---|---|
| кв.м.: 278 м2 | Комнаты: 4 |
| Ванных комнат: 4 | Общее количество комнат: 10 |
| Автономное отопление: Автономный | Парковка для автомобиля: Закрытое |
| Балконы: Есть | Терраса: Есть |
| Сад: Частный, 1.200 м2 | Чулан |
| Погреб к вину | Кондиционер |
| Вид на море | Расстояние от моря : 1,7 km |
| бассейн | |

## Поблизости

| | |
|---|---|
| Гимнастический зал | Теннисные корты |
| Велосипедные дорожки | Игровые площадки |
| Железнодорожный вокзал | Общественный транспорт |
| Начальные школы | Средные школы |
| Бар / Ресторан | Почта / Банк |