

## Вилла в продажа в Sanremo € 2.700.000 Код объекта 2V20



**254 м2 | Ванных комнат: 4 | Комнаты: 3 | Общее количество комнат: 10**

Купить новую виллу - вилла на стадии строительства с бассейном и видом на море в Сан-Ремо, Лигурия, Италия.

На одной из панорамных холмов города Сан Ремо, в престижном, утопающем в зелени районе, продается новая вилла - вилла на стадии строительства, с бассейном и живописным видом на море в Италии, регион Лигурия.

Эта элегантная новая вилла с бассейном и видом на море в продаже в Санремо, Западная Лигурия, Италия, будет состоять из 2 этажей.

На первом будут находится гостиная, кухня, просторная и светлая столовая с высокими потолками, ванная комната для гостей и спальня со своей ванной комнатой.

Второй этаж будет состоять из помещения, которое может быть использовано как кабинет-студия, 2 большие спальни со своими ванными комнатами и каждая со своей террасой с великолепным видом на Лигурийское море и Южные Альпы!

На крыше виллы будет еще одна панорамная терраса общей площадью 109 м2!

В соответствии с проектом, на территории сада виллы предусмотрен бассейн (11,5 x 4,5 м), а также, гаражный бокс на 3 авто.

Имеется разрешение на строительство, соответственно, работы можно начинать сразу по приобретении объекта!

Цена указана в соответствии со стоимостью строительных и отделочных материалов, утвержденных проектом, который можно пересмотреть полностью под свои вкусы и предпочтения!

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: A3

## Характеристики

Этаж: На несколько этажей

Автономное отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Открытое

Балконы: Есть, 30 м2

Терраса: Есть, 109 м2

Сад: Частный, 1.270 м2

Гараж: На три машиноместа

Чулан

Погреб к вину

Кондиционер

Вид на море

Расстояние от моря : 650 mt

бассейн

## Поблизости

Гимнастический зал

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Траспорт

Кафе

Почтовые офисы

