

## Appartement à vendre à Bordighera

### € 675.000

### Réf. 3T06



**109 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 6**

À Bordighera, vente d'un appartement penthouse avec terrasse, toit-terrasse, garage et cave.

Situé dans un quartier extrêmement calme, à deux pas de la mer et de tous les services de Bordighera, cet appartement mansardé est situé dans un charmant immeuble entièrement rénové en 2012. Il est équipé de nombreux équipements tels que le chauffage indépendant, la climatisation, le double vitrage, ainsi qu'une terrasse habitable dans le salon et une grande terrasse sur le toit de plus de 100 m<sup>2</sup> offrant une magnifique vue panoramique sur la ville et la verdure de la colline de Bordighera. Cette terrasse est équipée d'une cuisine d'été pratique. L'ensemble est accessible par un ascenseur privé.

Cet appartement à la vente à Bordighera occupe la moitié du dernier étage côté sud et se compose d'un spacieux et lumineux salon avec accès à une grande terrasse couverte, pratique pour manger à 5 ou 6 personnes, d'un ascenseur interne pour accéder à la terrasse supérieure, d'une cuisine avec balcon, d'une chambre double avec salle de bains principale, d'une deuxième chambre double avec dressing et d'une deuxième salle de bains pour les invités.

Une cave, une place de parking et un garage complètent ce magnifique appartement à vendre à Bordighera.

## Attestations

Classe énergétique: G

DPE: 160 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Dernier

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Terrasse: Présent, 113 m2

Box: Singulier

Buanderie

Cave

Climatisation

Distance de la mer : 350 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

