

## Villa à vendre à Ospedaletti

### € 1.000.000

### Réf. 1V17



**180 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 10**

Ospedaletti : maison en vente dans le centre-ville.

Maison exclusive en vente à Ospedaletti, sur 3 niveaux, à 2 minutes du centre dans une zone tranquille, avec une magnifique vue de mer et un jardin de 500mq.

A l'intérieur la maison est composée d'une entrée, un grand séjour lumineux avec sortie sur le jardin, cuisine, chambre et salle de bain au rez-de-chaussée.

Au 1er étage on a un séjour, une cuisine, une chambre et une salle de bain, plus une terrasse avec vue sur la mer et jardin. Au 2eme étage on trouve 2 chambres et une salle de bain et une terrasse vue de mer.

A compléter cette maison exclusive en vente à Ospedaletti, 2 garages inclus dans l'offre.

Une occasion à ne pas rater pour ceux qui cherchent l'indépendance et la tranquillité tout en restant proche du centre et des services.

### Attestations

**Classe énergétique: E**

**EP glnr: 93.00 kwh/□**

## Caractéristiques

Étage: Multi-étage

Chauffage: Individuel

Terrasse: Présent, 60 m2

Jardin: Privé, 200 m2

Box: Double, 55 m2

Cave : 3 ☐

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 500 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

