LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Appartement à vendre à Bordighera
€ 380.000
Réf. 3T74



98 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3

Appartement neuf à vendre à Bordighera avec terrasse, piscine collective et place de parking.

Grand deux-pièces neuf à vendre à Bordighera, situé au dernier étage de la résidence Dimore del Sole. L'appartement, exposé à l'est, dispose d'une terrasse couverte offrant une vue dégagée et est prêt à être emménagé.

Cet appartement à vendre à Bordighera est l'un des logements disponibles au dernier étage de l'immeuble A et se distingue par ses pièces spacieuses et bien agencées. L'entrée donne sur un espace de vie lumineux comprenant un salon et un coin cuisine, directement relié à la grande terrasse couverte, idéale pour passer d'agréables moments en plein air tout en profitant de la vue dégagée. La partie nuit comprend une chambre double confortable et une salle de bains. Un escalier intérieur permet en outre d'accéder au grenier, où se trouve un débarras pratique.

La résidence Dimore del Sole est un complexe immobilier neuf situé à Bordighera, construit en accordant une attention particulière à l'efficacité énergétique, au confort de vie et à la réduction de la consommation d'énergie. Les bâtiments sont équipés d'un ascenseur et les espaces communs comprennent une piscine collective entourée de verdure, à la disposition des résidents.
Pour compléter la propriété, il est possible d'acquérir séparément un ou deux boxes de garage, tous deux de dimensions généreuses.

Situé dans un cadre résidentiel calme, l'appartement permet de rejoindre le centre de Bordighera, la mer et les plages en environ cinq minutes en voiture. La proximité du Piatti Tennis Center, situé à seulement 100 mètres, constitue un atout supplémentaire, tant pour ceux qui recherchent une nouvelle maison sur la Riviera ligure que pour ceux qui envisagent l'achat d'un appartement neuf à Bordighera à titre d'investissement immobilier.

Attestations

Classe énergétique: A4	**EP glnr**: 0.78 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 98 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 3
Étage: 2	Chauffage: Individuel
Ascenseur: Oui	Terrasse: Présent, 11 m2
Buanderie	Climatisation
Distance de la mer : 2200 mt	Piscine

Proche de

Club de tennis	Transport public
École primaire	Café / Restaurant

















LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083









LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083