LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 1900725

# Appartement à vendre à Alassio
# € 1.300.000
## Réf. 8T10




## 94 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5

Penthouse avec vue mer à vendre à Alassio.

Dans une position dominante et préservée, nous proposons un exclusif penthouse à vendre à Alassio, offrant une splendide vue panoramique sur le golfe ligure, de vastes terrasses et un solarium privé.

Les grandes baies vitrées permettent à la lumière naturelle d'illuminer les espaces intérieurs tout au long de la journée, créant une agréable continuité entre les pièces de vie et le paysage environnant.
L'élégant et accueillant séjour de ce penthouse à vendre à Alassio s'ouvre directement sur la terrasse face à la mer, idéale pour les repas en plein air, les apéritifs au coucher du soleil et d'agréables moments de détente.

L'espace nuit comprend deux chambres doubles et deux salles de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative, garantissant intimité et confort. Les intérieurs sont agrémentés de meubles réalisés sur mesure, conçus pour valoriser chaque espace et rendre la propriété encore plus élégante, fonctionnelle et dotée de tout le confort moderne.

Le véritable élément distinctif de ce penthouse avec vue mer à vendre à Alassio est son solarium privé, déjà aménagé et équipé d'une élégante pergola bioclimatique éclairée. Grâce à ses baies vitrées coulissantes, la structure peut être

entièrement fermée, permettant de profiter de cet espace panoramique exclusif en toute saison.
Un véritable espace de vie en plein air, suspendu entre ciel et mer, depuis lequel le regard s'étend des collines verdoyantes de Ligurie jusqu'à l'horizon de la mer Méditerranée.

Ce penthouse à vendre à Alassio est complété par une pratique place de stationnement privée, une caractéristique particulièrement recherchée dans le secteur, qui garantit confort et commodité tout au long de l'année.

Situé à seulement quelques minutes des plages et du centre-ville renommé, ce penthouse avec vue mer à vendre à Alassio constitue une solution idéale aussi bien comme résidence principale que comme prestigieuse résidence secondaire en Ligurie.

## Attestations

| | |
|---|---|
| **Classe énergétique**: A4 | **EP gInr**: 36.58 kwh/□ |

## Caractéristiques

| | |
|---|---|
| Surface m2: 94 m2 | Chambre(s): 2 |
| Salle(s) de bain: 2 | Nombre de pièces: 5 |
| Chauffage: Individuel | Place parking: Decouvert |
| Ascenseur: Oui | Balcon: Present |
| Terrasse: Présent | Climatisation |
| Vue sur mer | Distance de la mer : 500 mt |

## Proche de

| | |
|---|---|
| Salle de Gym | Court de Tennis |
| Piste cyclable | Parc |
| Gare | Transport public |
| Ecole maternelle | College |
| Café / Restaurant | Poste / Banque |



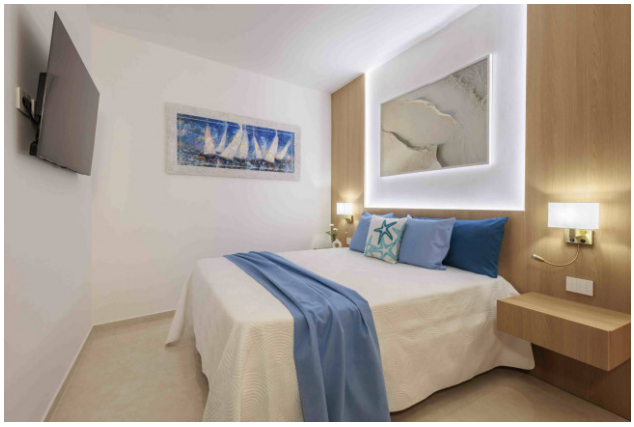














**LiguriaHomes Casamare Alassio**
Via XX Settembre 61 - Alassio (SV) - +39 0182 1900725
alassio@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083