

Appartement à vendre à Santo Stefano al Mare € 350.000 Réf. 7T36



82 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3

Appartement entièrement rénové dans le centre historique de Santo Stefano al Mare.

Charmant appartement entièrement rénové au coeur de Santo Stefano al Mare, bénéficiant d'un emplacement central à quelques pas de la mer et de toutes les commodités du village.

La rénovation, récente et réalisée avec un grand souci du détail, a su préserver l'âme authentique des maisons de village ligures, avec ses voûtes et ses pierres apparentes qui racontent l'histoire du bâtiment, tout en l'intégrant harmonieusement à des éléments modernes. Il en résulte une maison de caractère et en même temps parfaitement contemporaine, prête à être habitée dès maintenant.

L'entrée s'ouvre directement sur l'espace de vie avec cuisine, un espace lumineux et bien agencé, véritable coeur battant de la maison. De là, on accède à une pièce polyvalente, un espace qui se prête naturellement à devenir un deuxième salon, un bureau ou une chambre supplémentaire, selon les besoins de ses futurs occupants. De là, on accède à la salle de bains et à la chambre double, cette dernière bénéficiant d'un accès direct à un petit puits de lumière privé.

Un appartement modulable, soigné et bien agencé, idéal pour ceux qui recherchent un logement prêt à emménager dans le centre historique de Santo Stefano al Mare, à deux pas de la mer et de toutes les commodités du village.

Attestations

Classe énergétique: G

EP glnr: 161.40 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 82 m2

Chambre(s): 2

Salle(s) de bain: 1

Nombre de pièces: 3

Étage: 1

Chauffage: Individuel

Buanderie

Climatisation

Distance de la mer : 40 mt

Proche de

Salle de Gym

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Café / Restaurant

Poste / Banque

