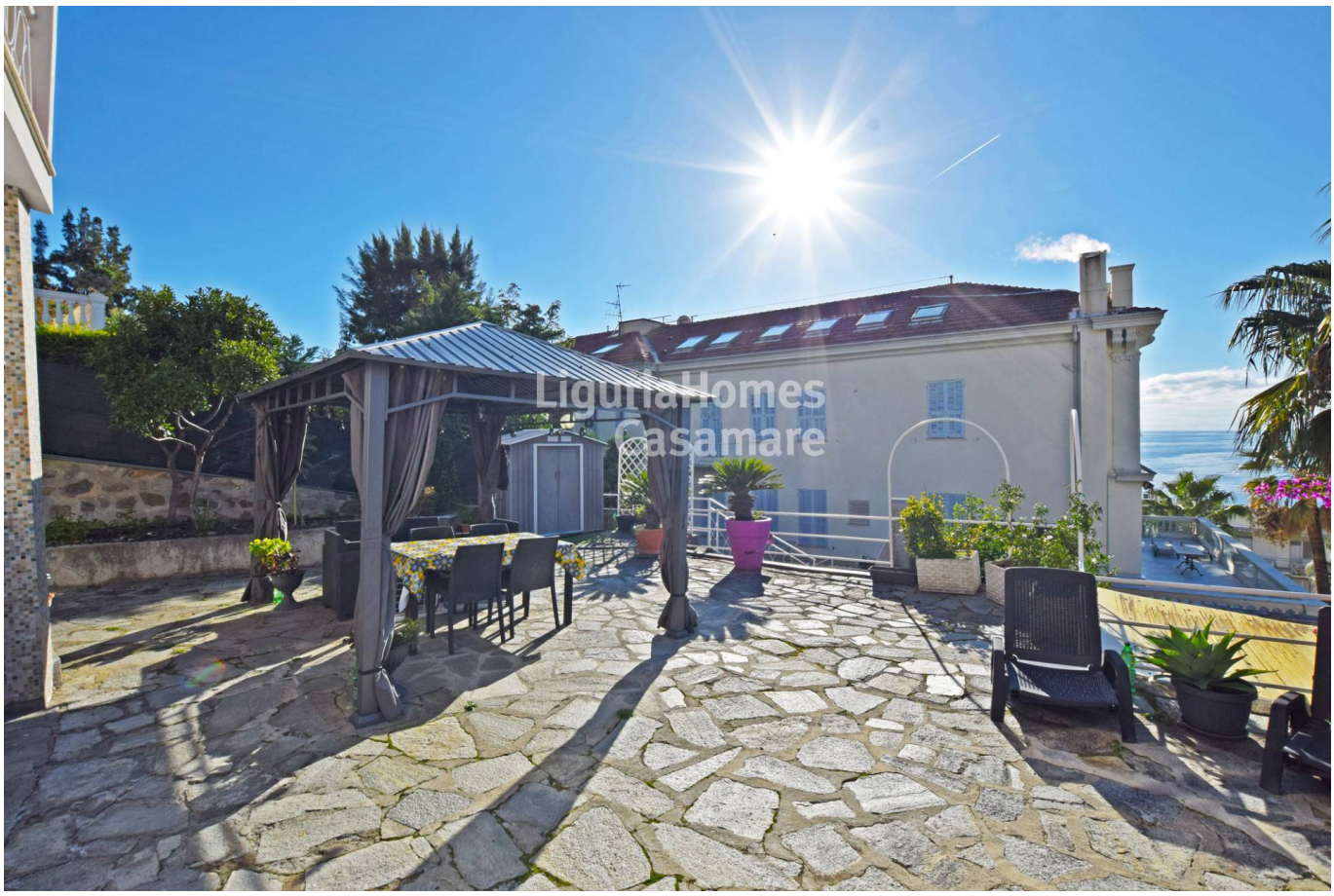
LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - 18014 Ospedaletti (IM)
+39 0184 684086

Appartement à vendre à Ospedaletti
€ 450.000
Réf. 1T88



81 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4

Élégant appartement dans une villa dans le centre de Ospedaletti , avec grande terrasse et vue sur la mer.

Situé à proximité de tous les services et des plages, élégant appartement dans une villa avec grande terrasse vue mer, dans un cadre résidentiel exclusif composé de seulement trois appartements. Une solution de grand charme, idéale pour ceux qui souhaitent vivre dans le centre sans renoncer à la tranquillité et à l'intimité.

L'appartement à vendre, entièrement rénové et meublé avec goût, se distingue par ses pièces soignées et bien agencées. La propriété se compose d'un salon lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre double avec salle de bains attenante, d'une deuxième chambre et d'une salle de bains supplémentaire. La grande terrasse représente une véritable valeur ajoutée, offrant une vue agréable sur la mer et la ville, parfaite pour se détendre en plein air en toute saison. Place de parking.

Cette maison à vendre est située dans un quartier particulièrement discret, entouré d'élégants immeubles du début du XXe siècle, qui confèrent à la zone une atmosphère raffinée et intemporelle, tout en étant en plein centre-ville.

Ospedaletti est une charmante ville balnéaire de la Riviera italienne, appréciée pour son climat doux toute l'année et son atmosphère détendue. La propriété se trouve à environ 50 minutes de l'aéroport international de Nice et bénéficie d'un

accès direct à la plus longue piste cyclable côtière d'Europe, reliant Ospedaletti à Sanremo et Imperia, idéale pour la marche, le vélo et la vie en bord de me

Attestations

Classe énergétique: D

EP glnr: 79.00 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 81 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 4
Étage: Rez-de-chaussée	Chauffage: Individuel
Place parking: Decouvert	Terrasse: Présent, 150 m2
Climatisation	Vue sur mer
Distance de la mer : 150 mt	

Proche de

Gym	Club de tennis
Piste cyclable	Parc
Transport public	École primaire
Collège	Café / Restaurant
Poste / Banque	



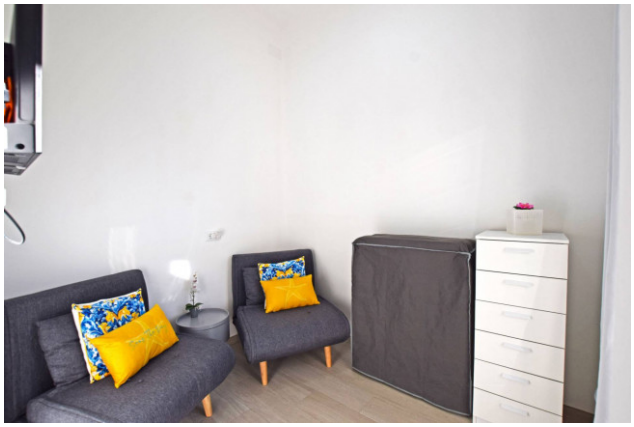














LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - Ospedaletti (IM) - +39 0184 684086
ospedaletti@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083