

## Appartement à vendre à Bordighera

### € 550.000

### Réf. 3T86



**98 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5**

À Bordighera, vente d'un appartement trois pièces dans une jolie villa avec grande terrasse, vue mer et place de parking.

Dans un emplacement privilégié, non loin du centre historique de Bordighera Alta, cet appartement de trois pièces rare et élégant est situé dans une villa entourée de verdure. Il dispose d'une entrée indépendante, d'une grande terrasse panoramique ensoleillée plantée de magnifiques oliviers, d'une vue mer et d'une place de parking privée non couverte.

Cet appartement de trois pièces est en excellent état. Il a été rénové il y a quelques années et se compose d'un spacieux et lumineux salon avec cuisine ouverte, d'une chambre double avec salle de bains privative et d'une deuxième chambre avec une deuxième salle de bains. Toutes les pièces donnent sur la terrasse privée.

L'emplacement fabuleux de cet appartement garantit une intimité absolue, une vue particulièrement suggestive et une indépendance totale, avec des frais de copropriété presque inexistants. Le vieux village de Bordighera Alta, avec tous ses restaurants, est facilement accessible à pied.

## Attestations

Classe énergétique: E

EP glnr: 74.42 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 1

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent

Jardin: Privé

Buanderie

Vue sur mer

Distance de la mer : 850 mt

## Proche de

Transport public

