LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Appartement à vendre à Sanremo
€ 550.000
Réf. 2T19



111 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5

Appartement à quelques pas de la marina Portosole à vendre à San Remo.

Ce charmant appartement de trois pièces à vendre à San Remo est situé au cœur du célèbre quartier de la marina Portosole. Un emplacement exceptionnel et exclusif, donnant directement sur la piste cyclable côtière avec un accès privé par un portail. La propriété bénéficie d'un cadre plat et calme, à deux minutes à pied du centre-ville et à moins de 100 mètres des plages.

Récemment rénové, l'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un salon lumineux ouvrant sur une terrasse avec vue partielle sur la mer, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre principale, d'une deuxième chambre, de deux salles de bains et d'un balcon supplémentaire.

La propriété est complétée par une cave et une place de parking commune pratique.

Une opportunité rare pour ceux qui recherchent une maison moderne et fonctionnelle avec le privilège de vivre à côté de Portosole, l'un des quartiers les plus prisés de San Remo.

Attestations

Classe énergétique: F

EP glnr: 121.00 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 111 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 2	Nombre de pièces: 5
Étage: 1	Chauffage: Individuel
Place parking: Decouvert	Ascenseur: Oui
Balcon: Present	Terrasse: Présent
Cave	Vue sur mer
Distance de la mer : 90 mt	

Proche de

Salle de Gym	Terrains de Tennis
Piste cyclable	Parc
Gare de train	Transport public
École primaire	Collège
Café / Restaurant	Poste / Banque