LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Appartement à vendre à Sanremo
€ 165.000
Réf. 2B05



46 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 3

Appartement à vendre à San Remo avec terrasse et parking couvert, à quelques mètres de la plage de sable.

Cet intéressant appartement à vendre à San Remo est situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus exclusifs et les plus recherchés de la ville, niché entre San Martino et La Brezza. Entourée d'une végétation luxuriante, la propriété jouit d'un emplacement parfaitement plat, à quelques pas de la plage. Toutes les commodités essentielles, y compris les restaurants, les cafés, une pharmacie et une petite épicerie, se trouvent à 5 minutes à pied, ce qui en fait un choix idéal pour les vacanciers comme pour ceux qui y vivent toute l'année. En outre, dès que vous quittez la propriété, vous pouvez accéder presque instantanément à la célèbre piste cyclable.

L'appartement de deux pièces à vendre à San Remo, situé au deuxième étage, comprend une entrée spacieuse avec une armoire, un salon avec une kitchenette séparée et un balcon de service, une chambre double et une salle de bains. La propriété bénéficie d'une belle et confortable terrasse de 6 m2 qui peut être utilisée pour se détendre et dîner.

La propriété est complétée par une place de voiture privée dans le garage commun et une salle de stockage pratique dans le sous-sol.

Cet appartement à vendre à San Remo représente une excellente solution pour ceux qui souhaitent réaliser leur rêve

d'acheter une maison confortable près de la plage en Ligurie ou pour ceux qui souhaitent investir en achetant un appartement à San Remo et en le louant à long ou à court terme.

Attestations

Classe énergétique: E	**EP gInr**: 112.31 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 46 m2	Chambre(s): 1
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 3
Étage: 2	Chauffage: Individuel
Place parking: Couvert	Ascenseur: Oui
Balcon: Present, 3 m2	Terrasse: Présent, 6 m2
Jardin: Commun	Cave
Distance de la mer : 120 mt	

Proche de

Terrains de Tennis	Piste cyclable
Transport public	Café / Restaurant
Poste / Banque	













LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083