LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Villa à vendre à Sanremo
€ 1.060.000
Réf. 2V16



185 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 10

Villa de récente construction avec superbe vue panoramique sur la mer à vendre à San Remo.

Située dans une position privilégiée et dominante sur San Remo, cette villa de récente construction jouit d'une extraordinaire vue panoramique sur la mer, avec une exposition plein Sud.

Cette intéressante villa à vendre à San Remo est répartie sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve un séjour lumineux avec de grandes baies vitrées avec vue sur la mer, une cuisine moderne et fonctionnelle, une chambre principale spacieuse avec vue sur la mer, une grande salle de bains raffinée, un dressing confortable et une autre salle de bains. À l'étage supérieur, la villa offre un espace polyvalent comprenant une chambre double avec une vue imprenable sur la mer, une salle de bains complète et une pièce lumineuse et spacieuse actuellement utilisée comme salle de séjour supplémentaire avec une cuisine. Cette pièce peut facilement être transformée en un parfait bureau avec vue sur la mer ou en une chambre double supplémentaire avec une armoire.

A l'extérieur, cette fabuleuse villa est entourée d'un grand jardin privé de 1.800 m2 et de terrasses spacieuses et ensoleillées de plus de 60 m2 où il est possible de créer un espace de vie extérieur confortable avec salle à manger et solarium.

Cette nouvelle Villa en vente en Ligurie représente une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent vivre à San Remo, immergés dans le confort moderne et avec une vue incomparable sur la mer.

Attestations

Classe énergétique: A1	**EP gInr**: 76.43 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 185 m2	Chambre(s): 3
Salle(s) de bain: 3	Nombre de pièces: 10
Nombre de places pour motos: 2	Étage: Multi-étage
Chauffage: Individuel	Place parking: Decouvert
Terrasse: Présent, 60 m2	Jardin: Privé, 1.876 m2
Buanderie	Cave
Climatisation	Vue sur mer
Distance de la mer : 1,4 Km	

Proche de

Terrains de Tennis	Piste cyclable
Parc	Gare de train
Transport public	École primaire
Collège	Café / Restaurant
Poste / Banque	

















LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083





LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083