

## Appartement à vendre à Ospedaletti

### € 125.000

### Réf. 1M22



**25 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Nombre de pièces: 1**

Dans un prestigieux complexe résidentiel avec double piscine et plage privée, donnant directement sur la mer à Ospedaletti, un magnifique appartement avec des vues panoramiques à couper le souffle est à vendre.

La propriété se compose d'un hall d'entrée, d'un grand salon/chambre à coucher avec kitchenette et d'une salle de bains. La terrasse, idéale pour les repas en plein air, offre des moments de détente bercés par le bruit des vagues et une vue suggestive sur la piscine olympique et la mer. Le prix comprend l'utilisation exclusive de parasols et de chaises longues au bord de la piscine.

Cette propriété est idéale pour des vacances d'été paisibles, à quelques minutes du centre de Sanremo et d'Ospedaletti, avec le privilège d'être directement sur la plage.

Ospedaletti est une ville tranquille et réservée, à deux pas de Sanremo et de la célèbre piste cyclable qui longe la mer, ainsi qu'à une courte distance de l'aéroport de Nice et de la magnifique Côte d'Azur, ce qui en fait un lieu idéal pour ceux qui recherchent la détente et le confort.

## Attestations

Classe énergétique: F

DPE: 158 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 1

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Terrasse: Présent, 12 m2

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 10 mt

Piscine

## Proche de

Piste cyclable

Transport public

Bar

