LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

Appartement à vendre à Sanremo
€ 198.000
Réf. 2B03



63 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 4

Généreux appartement deux pièce à vendre dans la prestigieuse "Résidence Devachan", l'une des résidences les plus recherchées de San Remo.

Cet exquis appartement deux pièces à vendre à San Remo est situé au Corso degli Inglesi dans la distinguée "Résidence Devachan". Cette résidence exclusive est réputée pour ses équipements raffinés, notamment une piscine, un parc privé magnifiquement aménagé, un court de tennis, un parking sécurisé et un service de conciergerie.

Le complexe abrite également le célèbre "Château Devachan", une structure enchanteresse construite en 1890 dans le style Liberty. Le château, qui s'appelait à l'origine Villa Silvia Mexborough, a été acheté par le comte anglais Orazio Savile de Mexborough, qui l'a rebaptisé "Devachan" après avoir embrassé le bouddhisme pendant les 30 années qu'il a passé en Inde. En avril 1920, les dirigeants alliés se sont réunis au château de Devachan pour discuter de la partition des anciens territoires ottomans, ce qui a donné lieu à des mandats pour la France sur la Syrie et le Liban, et pour la Grande-Bretagne sur l'Irak et la Palestine, y compris des dispositions pour l'établissement d'un foyer juif.

L'appartement offre un agencement bien pensé, avec un hall d'entrée confortable, un salon spacieux avec une cuisine entièrement équipée, une chambre double confortable et une salle de bains spacieuse. La terrasse offre une vue sur le parc et une vue partielle sur la mer.

En outre, un garage privé et une grande cave sont inclus dans la vente de cet appartement à San Remo.

Cette propriété à vendre à San Remo offre également une opportunité d'investissement rentable en tant que propriété à revenus. Son excellent emplacement et les services offerts par le complexe le rendent très attrayant pour les clients potentiels à long et à court terme, garantissant un solide retour sur investissement.

Attestations

Classe énergétique: F	**DPE**: 90.52 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 63 m2	Chambre(s): 1
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 4
Étage: 1	Chauffage: Central avec régulateur
Ascenseur: Oui	Balcon: Present, 2 m2
Terrasse: Présent, 8 m2	Jardin: Commun
Box: Singulier, 18 m2	Buanderie
Cave : 6 □	Climatisation
Vue sur mer	Distance de la mer : 800 mt
Piscine	

Proche de

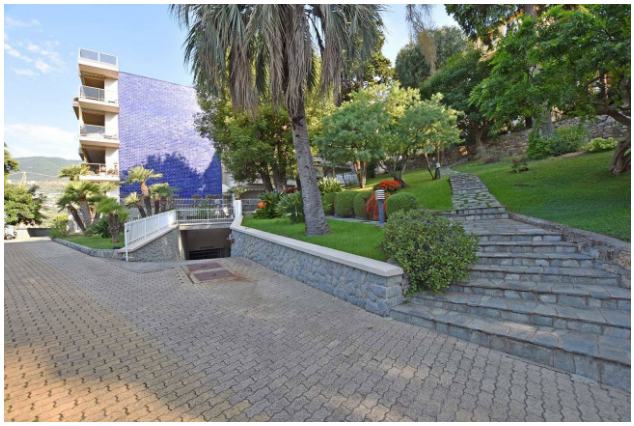
Salle de Gym	Terrains de Tennis
Piste cyclable	Parc
Gare de train	Transport public
École primaire	Collège
Café / Restaurant	Poste / Banque













LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083