LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

Villa à vendre à Imperia
€ 980.000
Réf. 6V01



360 m2 | Salle(s) de bain: 5 | Chambre(s): 7 | Nombre de pièces: 18

Villa avec grande piscine et vue mer à vendre sur la première colline d'Imperia.

Située dans l'une des localités les plus fascinantes de la Riviera ligure occidentale, cette villa à vendre à Imperia représente une opportunité de grande valeur pour ceux qui recherchent un investissement locatif à haut rendement ou une résidence prestigieuse. Actuellement divisée en plusieurs appartements, la villa offre de multiples possibilités de location touristique ou résidentielle. Cependant, elle peut être facilement réunifiée pour devenir une magnifique résidence unique, idéale pour ceux qui souhaitent de vastes espaces de vie.

Cette villa à vendre à Imperia avec piscine est située à seulement 10 minutes de la mer, dans un cadre préservé avec une vue dégagée sur les collines jusqu'à la mer. La grande piscine de 14x6 mètres est l'endroit idéal pour se détendre et profiter du climat de la Riviera. Les grandes terrasses et les jardins soignés offrent des espaces extérieurs parfaits pour les repas en plein air, les événements sociaux et les moments de tranquillité.

Le terrain environnant, vaste et bien entretenu, garantit une oasis de paix et de confidentialité. Cette villa représente une opportunité unique pour ceux qui désirent une propriété exclusive dans un emplacement privilégié, avec toutes les commodités d'une résidence de haut niveau.

LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

Cette villa exceptionnelle à vendre à Imperia avec piscine est un véritable joyau au cœur de la Riviera ligure. Elle dispose également d'une entrée spacieuse et importante, d'un grand car port pouvant accueillir huit voitures et d'une alternance d'espaces pavés parfaitement agencés avec des espaces verts soignés et accueillants.

Imperia, ville fascinante et riche en histoire, offre un parfait mariage entre tradition et modernité. Ses plages de sable doré et sa mer cristalline, combinées à un climat doux tout au long de l'année, en font une destination idéale pour les amateurs de plein air. Le centre historique de Porto Maurizio, avec ses ruelles caractéristiques et ses bâtiments historiques, ainsi que Oneglia, avec son marché animé et ses restaurants typiques, offrent une expérience authentique et captivante.

Attestations

Classe énergétique: E	**EP glnr**: 87.01 kwh/□

Caractéristiques

Surface m2: 360 m2	Chambre(s): 7
Salle(s) de bain: 5	Nombre de pièces: 18
Nombre de places de parking couvertes: 8	Étage: Rez-de-chaussée
Chauffage: Individuel	Place parking: Couvert
Balcon: Present	Terrasse: Présent
Jardin: Privé	Buanderie
Cave	Vue sur mer
Distance de la mer : 5 Km	Piscine









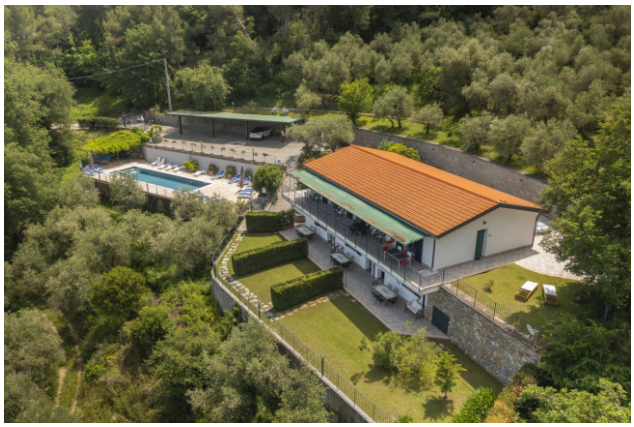








LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083









LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083