

Maison de village à vendre à Sanremo

€ 380.000

Réf. 20242V06



151 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 8

Charmante maison avec une vue panoramique sur la mer à vendre à Poggio, San Remo.

Située dans le pittoresque quartier de Poggio, un quartier de San Remo connu pour être la dernière montée avant la ligne d'arrivée de la célèbre course cycliste Milano - Sanremo, cette maison méticuleusement rénovée, conserve son authenticité architecturale tout en incorporant les éléments contemporains.

La maison s'étend sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve un grand salon avec accès à une vaste terrasse avec vue sur la mer, une cuisine spacieuse avec coin repas, une pièce de rangement pratique et une salle de bains avec buanderie. Au premier étage on accède à l'espace nuit, qui comprend deux chambres doubles, une chambre plus petite ou un studio, et une deuxième salle de bains.

L'espace extérieur est vraiment agréable, avec deux terrasses spacieuses, dont l'une est attenante à un petit jardin. La position élevée de cette maison mitoyenne à vendre à San Remo permet de profiter de la brise rafraîchissante de l'été et des fabuleux couchers de soleil sur le littoral de la Côte d'Azur.

Cette propriété à vendre à San Remo offre la possibilité de profiter de la tranquillité du charmant village de Poggio, à seulement 1 km des plages et de bénéficier des services fournis par le quartier, notamment des bars, des restaurants, un

bureau de poste, une pharmacie et une petite épicerie.

Attestations

Classe énergétique: F

EP gInr: 176.21 kWh/□

Caractéristiques

Étage: Duplex

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent, 86 m2

Jardin: Privé, 15 m2

Buanderie

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 1 km

Proche de

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste