

## Villa à vendre à Imperia

### € 490.000

### Réf. 6V57



**314 m2 | Salle(s) de bain: 4 | Chambre(s): 5 | Nombre de pièces: 13**

Villa de campagne à vendre à Imperia.

Imperia est l'une des zones les plus recherchées de la célèbre Riviera occidentale, réputée pour son climat agréable et ses attraits naturels et historiques.

Située derrière Imperia, sur la première colline, à quelques minutes du centre-ville et de la mer, entourée par la campagne et les oliviers typiques de la région, spacieuse villa à vendre avec un jardin privé et de nombreux oliviers.

La villa à vendre à Imperia est répartie sur trois étages et divisée en deux unités d'habitation indépendantes. Elle comprend cinq chambres à coucher, quatre salles de bains, deux cuisines et plusieurs espaces de vie donnant sur de grandes terrasses.

La villa se caractérise par un style rustique soigné et agréable, avec une grande attention aux détails intérieurs et extérieurs qui peuvent être mis en valeur par le terrain planté d'oliviers et les zones de jardin bien équipées.

La villa à vendre dispose de plusieurs places de parking extérieures et de diverses zones de service utiles et fonctionnelles.

La proximité d'Imperia et ses dimensions généreuses rendent la propriété idéale pour les grandes familles.

## Attestations

Classe énergétique: E

EP glnr: 162.99 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 1.800 m2

Cave

Distance de la mer : 3,7 Km

