

# Appartement à vendre à Vallecrosia

## € 280.000

### Réf. 5T10



**62 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 4**

Appartement en attique à vendre à Vallecrosia avec une vue splendide sur la mer et une terrasse.

À la limite de Bordighera, en position dominante, avec une vue magnifique sur la ville, la verdure et la mer, cet appartement en penthouse avec grande terrasse à Vallecrosia se trouve dans un immeuble récent avec piscine, comprenant un spacieux garage avec accès pour les personnes à mobilité réduite et doté d'un ascenseur.

Il est équipé de parquet, de double vitrage, d'une isolation extérieure, de panneaux solaires, d'une pompe à chaleur et d'un air conditionné. L'appartement comprend un grand séjour avec une cuisine ouverte donnant sur la splendide terrasse panoramique, deux chambres et une salle de bain, ainsi qu'une buanderie et un débarras.

Un garage spacieux est inclus dans le prix de vente de cet élégant et moderne appartement en attique à vendre à Vallecrosia.

## Attestations

**Classe énergétique: B**

**EP glnr: 89.85 kwh/□**

## Caractéristiques

Étage: Dernier

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Terrasse: Présent

Box: Singulier, 19 m2

Buanderie

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 1,4 km

Piscine

