LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - 18014 Ospedaletti (IM)
+39 0184 684086

Villa à vendre à Ospedaletti
€ 295.000
Réf. 1V41



160 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5

Maison indépendante avec terrain panoramique et vue sur la mer à vendre à Ospedaletti

Sur les collines pittoresques d'Ospedaletti, immergée dans le calme de la nature et entourée par la verdure de la Riviera dei Fiori, maison indépendante avec terrain et agréable vue dégagée sur la mer. La propriété est située à côté d'une autre maison mais bénéficie d'un cadre intime et tranquille, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité et la détente à quelques minutes du centre et des plages.

La maison est répartie sur deux niveaux. Le premier étage, récemment rénové et meublé avec goût, comprend un salon lumineux, deux chambres doubles et une salle de bains. Les espaces intérieurs sont confortables et bien distribués, parfaits aussi bien comme résidence principale que comme maison de vacances sur la Riviera ligure.

Le rez-de-chaussée se compose actuellement de trois pièces utilisées comme entrepôt, des espaces polyvalents qui peuvent être utilisés comme débarras, atelier ou éventuellement valorisés selon vos besoins.

La propriété est complétée par un terrain plat d'environ 1 900 m2, une caractéristique rare et très appréciée dans cette région vallonnée. L'espace extérieur permet de profiter pleinement de la vie en plein air, de créer des zones de détente, un jardin méditerranéen ou un espace convivial pour profiter du climat doux qui caractérise Ospedaletti tout au long de

l'année, avec une vue splendide sur la mer et le paysage environnant.

Attestations

Classe énergétique: En cours d'évaluation

Caractéristiques

Surface m2: 160 m2	Chambre(s): 2
Salle(s) de bain: 1	Nombre de pièces: 5
Étage: Duplex	Chauffage: Individuel
Place parking: Decouvert	Terrasse: Présent
Jardin: Privé	Buanderie
Cave	Vue sur mer
Distance de la mer : 2.5 km	Piscine

















LiguriaHomes Casamare Ospedaletti
Piazza IV Novembre 6 - Ospedaletti (IM) - +39 0184 684086
ospedaletti@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/fr
TVA 01056840083