

# Villen/Häuser zum kaufen in Ospedaletti

## € 3.900.000

### ID 1V11



**450 qm | Badezimmer: 4 | Schlafzimmer: 4 | Räume: 12**

In einer herrlichen Wohngegend von Ospedaletti, umgeben von beeindruckenden Häusern, befindet sich diese wunderschöne, fein ausgestattete Villa Italien auf drei Ebenen.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Ospedaletti setzt sich wie folgt zusammen:

EG: Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, Schlafzimmer mit eigenem Bad.

1.OG: zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern und Arbeitsbereich.

2.OG: Schlafzimmer, begehrter Kleiderschrank und Badezimmer.

Umgeben ist die Villa Italien von einem schönen 2500 qm großen Park mit jahrhundertalten Bäumen und einem Swimmingpool; hier kann man die Seele baumeln lassen und einen herrlichen Blick auf das Meer und den gesamten Golf von Ospedaletti genießen.

## Zertifizierung

**Energieausweis:** G

**Heizwärmebedarf:** 160 kwh/□

---

## Eckdaten

Etage: auf mehreren Etagen

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten

Garage: Doppelgarage

Keller

Klimaanlage

Meerblick

Entfernung zum Meer : 700 mt

Schwimmbad

## Umkreis

Öffentliche Verkehrsmittel

