LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - 18100 Imperia (IM)
+39 0183 299142

Villen/Häuser zum kaufen in Imperia
€ 290.000
ID 6V10



68 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 1 | Räume: 3

Freistehendes Haus mit privatem Garten, nur wenige Minuten vom Meer in Imperia entfernt.

Nur ca. 2 km vom Meer und vom Zentrum von Imperia entfernt, bieten wir dieses moderne, freistehende und erst kürzlich erbaute Haus zum Verkauf an. Es ist ideal für alle, die eine ruhige Wohnlage suchen, ohne auf die Nähe zu Einkaufsmöglichkeiten, Dienstleistungen und Stränden verzichten zu müssen.

Die Immobilie erstreckt sich über eine Ebene und besteht aus einem gemütlichen Wohnzimmer mit offener Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Das Haus ist von einem ca. 600 m² großen Privatgarten umgeben, der teilweise gepflastert und vollständig eingezäunt ist und somit Privatsphäre und Unabhängigkeit bietet.

Die Außenbereiche sind besonders gepflegt und mit einer Außenküche ausgestattet, die sich perfekt für Mahlzeiten im Freien eignet. Eine schöne bioklimatische Pergola schafft zudem einen angenehmen zusätzlichen Wohnbereich, der während eines Großteils des Jahres genutzt werden kann.

Zur Immobilie gehören außerdem eine Photovoltaikanlage sowie ein großzügiger überdachter Stellplatzbereich mit Platz

für 2 bis 3 Fahrzeuge.

Eine ideale Immobilie als Hauptwohnsitz für ein Paar, als Ferienhaus oder als Kapitalanlage, perfekt für alle, die ein modernes, freistehendes Haus mit großzügigen Außenbereichen und in kurzer Entfernung zum Meer und zum Stadtzentrum suchen.

Zertifizierung

Energieausweis: D	**EP glnr**: 188.57 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 68 qm	Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1	Räume: 3
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Überdachter Parkplatz	Terrasse: ja
Garten: Eigenem Garten, 600 qm	Abstellraum
Keller	Klimaanlage
Entfernung zum Meer : 2 km	

Umkreis

Spielplätze	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Bar

















LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083









LiguriaHomes Casamare Imperia
Piazza De Amicis 15 - Imperia (IM) - +39 0183 299142
imperia@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083