

## Wohnungen zum kaufen in Dolcedo

### € 220.000

### ID 6Q41



**120 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 6**

Renovierte Wohnung zum Verkauf in Dolcedo am Hauptplatz mit freiem Blick.

Wohnung direkt am Hauptplatz des Ortes, im Herzen dieses charakteristischen ligurischen Dorfes, in zentraler und äußerst praktischer Lage, nur wenige Schritte von Geschäften, Bars, Restaurants, der Post und den Schulen entfernt.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Dolcedo befindet sich in einem historischen Gebäude mit Blick auf den Hauptplatz und wurde kürzlich vollständig renoviert. Dabei wurde besonderer Wert darauf gelegt, die ursprünglichen architektonischen Merkmale zu erhalten, darunter die wunderschönen Gewölbedecken, die den Räumen eine authentische Atmosphäre und besonderen Charme verleihen.

Die Immobilie bietet außerdem einen herrlichen freien Blick auf den Ort Dolcedo, das umliegende Tal und bis hin zum Meer. Dadurch ergibt sich ein besonders reizvolles Panorama, das von den wichtigsten Räumen der Wohnung aus genossen werden kann.

Die Wohnung besteht aus einem großzügigen Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, von denen eines besonders geräumig ist, einer Küche mit direktem Zugang zu einem schönen Balkon, einem großen Abstellraum und einem Badezimmer.

Zur Immobilie gehört außerdem ein eigener Keller im Erdgeschoss, der zusätzlichen und sehr praktischen Stauraum bietet.

Die Lage dieser Wohnung in Dolcedo direkt am Hauptplatz macht sie sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienwohnung ideal. Alle wichtigen Dienstleistungen des Ortes befinden sich in unmittelbarer Nähe, und die ligurische Küste ist bequem erreichbar.

Eine renovierte Wohnung im Herzen von Dolcedo, die den Charme eines historischen Gebäudes mit großzügigen Räumen, originalen architektonischen Elementen und einem wunderschönen Panoramablick über das Tal bis zum Meer verbindet.

## Zertifizierung

**Energieausweis:** E

## Eckdaten

Bruttofläche: 120 qm

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Räume: 6

Etage: 1

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Abstellraum

Keller : 5 □

Klimaanlage

Entfernung zum Meer : 7 km

## Umkreis

Tennisplätze

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Volksschule

Mittelschule

Bar

Postämter

