Wohnungen zum kaufen in Ventimiglia
€ 490.000
ID 5Q02

144 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 7

Großzügige Wohnung in Ventimiglia mit schönem Meerblick und in Strandnähe zu verkaufen

Diese zum Verkauf stehende Wohnung in Ventimiglia befindet sich in ruhiger und sonniger Lage zwischen dem Meer und dem Bach, nur wenige Schritte von den Stränden entfernt. Sie liegt im vierten und vorletzten Stockwerk und ist nach drei Seiten – Süden, Osten und Norden – ausgerichtet. Dadurch sind die Räume den ganzen Tag über besonders hell und genießen einen schönen Blick auf das Meer.

Die weitläufige Wohnfläche überzeugt durch eine angenehme und funktionale Raumaufteilung. Vom Eingangsbereich gelangt man in die Wohnküche, das Esszimmer und das Wohnzimmer. Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Zwei Terrassen und ein Balkon erweitern den Wohnraum nach außen und bieten viel Platz, um den Blick auf das Meer und das milde Klima der ligurischen Küste zu genießen.

Ein Keller rundet die Immobilie ab. Zudem besteht die Möglichkeit, zwei Garagenplätze separat zu erwerben.

Eine interessante Immobilie für alle, die viel Platz, helle Räume und großzügige Außenbereiche in unmittelbarer Nähe zum

Strand suchen.

Zertifizierung

Energieausweis: C

EP glnr: 73.94 kwh/

Eckdaten

Bruttofläche: 144 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2	Räume: 7
Etage: 4	Heizungsart: Autonom
Personenaufzug: Ja	Balkon: Ja
Terrasse: ja	Garage: Doppelgarage
Keller	Meerblick
Entfernung zum Meer : 100 mt	

Umkreis

Radfahrbahn	Spielplätze
Volksschule	Bar

LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083