

# Wohnungen zum kaufen in Riva Ligure

## € 690.000

### ID 7Q30



### 138 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 6

Strandnahes Stadthaus in Riva Ligure zu verkaufen.

Dieses vollständig renovierte Stadthaus liegt direkt am Meer in Riva Ligure, einem authentischen ligurischen Fischerdorf, und bietet eine seltene Gelegenheit, eine Immobilie an der westlichen Riviera zu erwerben.

Riva Ligure ist bekannt für seine Sandstrände und seine entspannte Atmosphäre. Die wunderschöne Uferpromenade verbindet die Sandstrände ideal mit den charakteristischen engen Gassen mit ihren typischen Bars und Restaurants.

Das zum Verkauf stehende Stadthaus empfängt uns mit einem großen Wohnzimmer mit Gewölbedecke, das sich zur schönen Küche mit Meerblick und zum ersten Badezimmer der Immobilie hin öffnet. Eine kurze Treppe führt zur Terrasse mit Meerblick, einem seltenen und privilegierten Ort, ideal, um lebhaftere und sonnige Sommertage zu genießen.

Der Flur verbindet den Wohnbereich mit dem Schlafbereich, der über zwei geräumige Doppelzimmer verfügt, von denen eines über ein eigenes Bad verfügt. Ein zweites

Strategisch günstig gelegen, nur eine Autominute von den berühmtesten Städten Sanremo und Imperia entfernt, ist diese zum Verkauf stehende Immobilie in Riva Ligure Ihre Gelegenheit, das Mittelmeer zu genießen und sich von ihm

verzaubern zu lassen.

## Zertifizierung

Energieausweis: D

EP gInr: 50.97 kwh/□

## Eckdaten

Etage: über zwei Etagen

Heizungsart: Autonom

Terrasse: ja, 9 qm

Meerblick

Entfernung zum Meer : 5 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Volksschule

Mittelschule

Bar

Postämter

