LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - 17021 Alassio (SV)
+39 0182 1900725

Wohnungen zum kaufen in Alassio
€ 980.000
ID 8T06



77 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Wohnung Ligurien direkt am Meer in Alassio zu verkaufen.

Diese zum Verkauf stehende Strandwohnung in Alassio befindet sich im ersten Stock eines repräsentativen historischen Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert. Die exklusive Immobilie besticht durch viel Tageslicht, einen atemberaubenden Meerblick und eine hochwertige Ausstattung.

Der Eingang führt in ein geräumiges Wohnzimmer mit Essbereich, das mit originalen Gewölbedecken und schwarzem Marmorboden besticht. Große, doppelt verglaste Fenster öffnen sich zum Balkon mit Meerblick und bieten einen unvergleichlichen Panoramablick. Die offene Küche ist voll ausgestattet und harmonisch in den Wohnbereich integriert; eine teilweise Abtrennung ist möglich.
Der Schlafbereich umfasst ein Schlafzimmer mit eigenem Marmorbad und begehbarem Kleiderschrank, ein zweites, individuell gestaltetes Einzelzimmer, ideal für Kinder oder Gäste, und ein zweites Badezimmer mit Badewanne.
Das Anwesen wurde mit hochwertigen Materialien ausgestattet und verfügt über gebleichte Holzdielenböden und freiliegende Balken im Hauptschlafzimmer, die den Räumen Wärme und Eleganz verleihen.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien direkt am Meer in Alassio stellt eine einzigartige Lösung für diejenigen dar, die eine historische Residenz direkt am Strand mit modernem Komfort und hochwertiger Ausstattung suchen – ideal

sowohl als exklusiver Wohnsitz als auch als wertvolle Investition an der ligurischen Riviera.

Zertifizierung

Energieausweis: G	**EP glnr**: 160.00 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 77 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Räume: 3
Etage: 1	Heizungsart: Autonom
Terrasse: ja, 8 qm	Klimatisierter Bereich
Meerblick	Entfernung zum Meer : 10 mt

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Grundschulen	Mittelschulen
Bar / Restaurant	Postamt / Bank





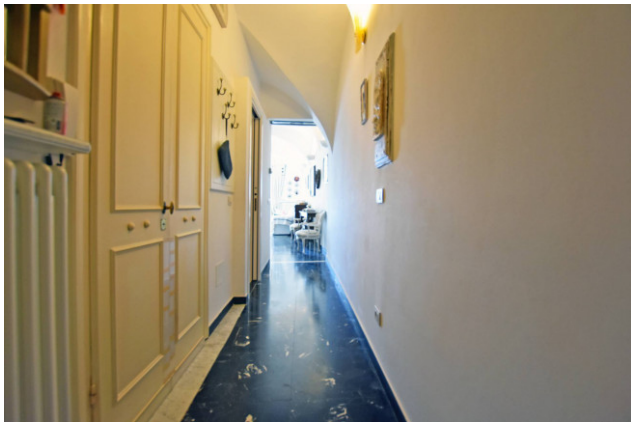












LiguriaHomes Casamare Alassio
Via XX Settembre 61 - Alassio (SV) - +39 0182 1900725
alassio@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083