LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

Villen/Häuser zum kaufen in Cipressa
€ 650.000
ID 7V26



160 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 6

Villa Italien mit privatem Garten in Cipressa zu verkaufen.

In Piani Paorelli, einem ruhigen Wohngebiet in der Nähe der Strände und bequem zu allen Annehmlichkeiten in San Lorenzo al Mare und Santo Stefano al Mare, steht diese Villa mit großem privaten Garten, Garage und geräumigen, vielseitig nutzbaren Innenräumen zum Verkauf.

Die zum Verkauf stehende Immobilie in Cipressa erstreckt sich über zwei Ebenen und bietet dank ihrer strategischen Lage Ruhe und Privatsphäre. Im Obergeschoss befindet sich der Wohnbereich, bestehend aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zu einer großen Terrasse, die sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt und zum Verweilen einlädt. Zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer vervollständigen diese Ebene. Das Erdgeschoss verfügt über einen großen Keller mit einem Wohnbereich und offener Küche, einem Wohnzimmer mit Kamin und Holzofen, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer, die alle mit der großzügigen Garage verbunden sind.

Diese Villa Italien zum Verkauf in Cipressa bietet Ruhe und Erholung unweit des Meeres und zugleich eine optimale Anbindung an alle Annehmlichkeiten. Sie eignet sich ideal als Erstwohnsitz oder Ferienhaus.

Zertifizierung

Energieausweis: G

EP glnr: 423.57 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 160 qm	Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2	Räume: 6
Etage: Erdgeschoss	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Balkon: Ja
Terrasse: ja	Garten: Eigenem Garten, 1.000 qm
Garage: Doppelgarage, 30 qm	Abstellraum
Keller : 30 □	Meerblick
Entfernung zum Meer : 800mt	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter













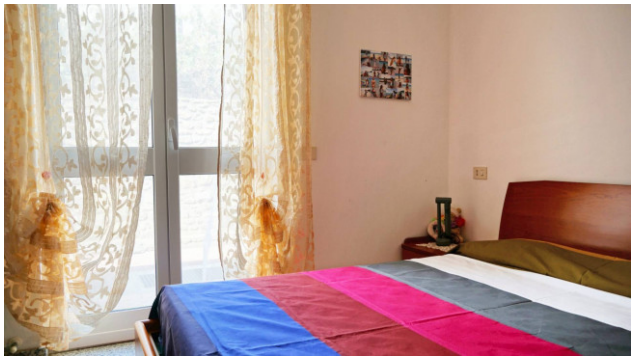




LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083









LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083