

# Wohnungen zum kaufen in Santo Stefano al Mare

## € 700.000

### ID 7Q27



**112 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 6**

Wohnung Ligurien mit großer Terrasse und Meerblick in Santo Stefano al Mare.

Nur wenige Schritte von den Stränden und dem Zentrum von Santo Stefano al Mare entfernt steht diese geräumige Wohnung Ligurien mit großer Terrasse und herrlichem Meerblick zum Verkauf. Sie liegt exklusiv in einer kleinen Wohnanlage mit Swimmingpool, Wellnessbereich und privatem Parkplatz.

Die zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien in Santo Stefano al Mare befindet sich im ersten Stock und besticht durch ihre Großzügigkeit sowie den harmonischen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Vom lichtdurchfluteten Wohnbereich mit großzügiger, offener Küche gelangt man direkt auf die Terrasse mit herrlichem Meerblick. Auf derselben Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, während sich im Obergeschoss ein weiteres Schlafzimmer erstreckt. Die Immobilie wird vollständig möbliert verkauft.

Dank ihrer privilegierten Lage, der erstklassigen Bauqualität und der hohen Energieeffizienz bietet diese Wohnung eine seltene Gelegenheit für alle, die in Ligurien eine exklusive Immobilie suchen.

## Zertifizierung

Energieausweis: A2

EP gInr: 49.35 kWh/□

## Eckdaten

Etage: 1

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Terrasse: ja, 40 qm

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer : 70mt

Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Volksschule

Mittelschule

Bar

Postämter

