

## Villen/Häuser zum kaufen in Imperia

### € 650.000

### ID 6V55



### 110 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 5

Moderne Villa Italien mit Pool und herrlichem Meerblick in Imperia zu verkaufen.

Nur einen kurzen Spaziergang vom Zentrum von Imperia entfernt, in dominanter und perfekt exponierter Lage mit fantastischem Meerblick, entsteht diese exklusive Villa mit privatem Garten und Swimmingpool.

Der angegebene Preis versteht sich für die schlüsselfertige Ausführung. Alternativ besteht die Möglichkeit, das Grundstück mit genehmigtem Projekt zu erwerben und das Anwesen nach eigenen Vorstellungen individuell zu gestalten und fertigzustellen.

Das Anwesen wird von einem ca. 1300 qm großen Grundstück umgeben. Direkt darunter befindet sich ein spektakulärer Pool, dessen schimmerndes Blau nahtlos in die Farben des Meeres übergeht.

Das Projekt sieht derzeit einen großen Wohnbereich mit offener Küche, zwei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und zwei begehbaren Kleiderschränken vor. Die Ausstattung wird hochwertig und zeitgemäß sein, mit modernstem Komfort und vollständiger Anpassbarkeit an persönliche Wünsche.

Diese demnächst zum Verkauf stehende Villa Italien vereint modernes Wohnen und mediterranes Lebensgefühl. In nur

wenigen Schritten erreichen Sie das Zentrum und das Meer von Imperia.

## Zertifizierung

**Energieausweis:** keine Angabe

## Eckdaten

Etage: Erdgeschoss

Heizungsart: Autonom

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 1.300 qm

Meerblick

Entfernung zum Meer : 1 Km

Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

