LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Wohnungen zum kaufen in Bordighera
€ 643.000
ID 3T94



106 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3

Villa Nouveau, Bordighera, 3-Zimmer-Wohnung Ligurien der Energieklasse A4 zum Verkauf.

Im Zentrum von Bordighera, in ruhiger und exklusiver Lage nahe des Corso Italia, befindet sich die Villa Nouveau im Bau, ein charmanter und eleganter Wohnkomplex mit nur sieben Wohnungen. Das Gebäude erstreckt sich über 4 Etagen und fügt sich wunderbar im Herzen von Bordighera ein. Alle Annehmlichkeiten erreichen Sie in wenigen Minuten. Jede zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien in der Villa Nouveau in Bordighera wird mit einem Keller vervollständigt und kann mit einer Garage, einem überdachten oder nicht überdachten Parkplatz und einem Motorradstellplatz zusätzlich ausgestattet werden. In dieser Phase profitieren zukünftige Eigentümer von der Möglichkeit, die Innenräume zu personalisieren und maßgeschneiderte Einrichtungsideen zu realisieren, dank exklusiver Partnerschaften mit renommierten Designern.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien in Bordighera in der neuen Villa Nouveau befindet sich im ersten Stock und ist nach Südosten ausgerichtet. Sie besteht aus einem geräumigen und lichtdurchfluteten Wohnzimmer mit Küchenzeile und mit Zugang auf die wunderschöne Terrasse sowie ein Schlafzimmer mit Balkon, zweites Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Die zum Verkauf stehenden Wohnungen Ligurien in der Villa Nouveau in Bordighera garantieren luxuriöses und komfortables Wohnen dank der Verwendung hochwertiger Materialien und hervorragender Verarbeitung mit besonderem

Augenmerk auf Wohnkomfort und Energiekosten, optimiert durch das Erreichen der maximalen Energieklasse A4. Es sind fortschrittliche Hausautomationslösungen und Ladestationen für Elektroautos geplant.

Die zum Verkauf stehenden Wohnungen in der Villa Nouveau in Bordighera bieten die perfekte Synergie zwischen Geschichte und Moderne.

Zertifizierung

Energieausweis: A4

Eckdaten

Bruttofläche: 106 qm	Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2	Räume: 3
Etage: 1	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Überdachter Parkplatz	Personenaufzug: Ja
Balkon: Ja, 3 qm	Terrasse: ja, 19 qm
Garten: Gemeinschaftsgarten	Garage: Einzelgarage
Keller : 6 □	Klimaanlage
Entfernung zum Meer : 300 mt	

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter













LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.com/de
UID Nummer 01056840083