

## Wohnungen zum kaufen in Bordighera

### € 640.000

### ID 3Q02



**154 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 3 | Räume: 6**

Repräsentative Wohnung in einer Villa mit großer Terrasse im Zentrum von Bordighera zu verkaufen.

In strategischer Lage, nur wenige Schritte von allen Annehmlichkeiten und der schönen Strandpromenade von Bordighera entfernt, bieten wir eine exklusive Wohnung Ligurien in einer Villa zum Verkauf an. Die zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien in Bordighera verfügt über eine große und schöne Terrasse, die zum Verweilen einlädt.

Die Wohnung erstreckt sich auf zwei Ebenen und ist durch einen Aufzug und Innentreppe verbunden. Im Erdgeschoss befindet sich der Hauptwohnbereich, bestehend aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einer herrlichen Terrasse, einem Schlafzimmer, einem zweiten Schlafzimmer und zwei Bädern. Im Untergeschoss befindet sich ein separater Wohnbereich, der für Gäste genutzt wird. Hier befindet sich ein geräumiger Wohnbereich mit Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer.

Eine große Garage rundet diese exklusive Wohnung Ligurien in Bordighera ab.

## Zertifizierung

Energieausweis: C

Heizwärmebedarf: 25.10 kwh/□

## Eckdaten

Etage: Erdgeschoss

Heizungsart: Autonom

Personenaufzug: Ja

Terrasse: ja, 63 qm

Gas: 1

Garage: Einzelgarage, 23 qm

Abstellraum

Keller : 70 □

Klimaanlage

Entfernung zum Meer : 200 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

